

Buscando “consolidar los diferentes esfuerzos que actualmente se hacen en la Fing” el Consejo de Facultad aprobó por resolución N.º 108 de fecha 16/07/2024 la creación de la Unidad de Gestión de Infraestructura (UGI).

Con la creación de esta unidad “se busca delinear un departamento en el organigrama institucional (parte de la División Secretaría) que se encargue de la administración a lo largo de todo el ciclo de vida de las infraestructuras físicas (edificios, predio, equipamiento e instalaciones) en el campus que define la Facultad de Ingeniería y edificios anexos (por ejemplo, el polifuncional José Luis Massera, el polideportivo El Faro) y otros edificios existente y/o proyectados”.

A los efectos de mantener informada a la comunidad de Fing y obtener retornos de ésta se publica mensualmente este informativo.

¿Qué es el Ciclo de vida de un activo físico?

El Ciclo de Vida de un activo físico se define como el intervalo de tiempo que comienza con la identificación de la necesidad de un activo y termina con la puesta fuera de servicio del activo o de cualquier responsabilidad asociada.

Las etapas del Ciclo de Vida son:

- planificación,
- diseño y proyecto,
- adquisición y/o construcción,
- operación y mantenimiento,
- renovación/modernización, y
- deconstrucción/disposición.

Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura (CAPPPA)

La Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura (CAPPPA) fue citada para sendas sesiones los pasados 14 y 28 de abril en el Departamento de Comisiones de la Udelar (y vía zoom) con vistas a continuar discutiendo la Planificación Presupuestal 2026 – 2027.

En la primera de las sesiones la Dirección General de Arquitectura (DGA) de la Universidad de la República presentó una propuesta de distribución de obras prioritizadas en los programas Obra Crítica – Refuncionalización (OC), Accesibilidad y Seguridad contra Incendios (SCI).



En los días anteriores la CAPPPA Espejo había estado interactuando por estos temas. La CAPPPA Espejo es la comisión interna del Área de Tecnologías y Ciencias de la Naturaleza y el Hábitat (TyCNYH) para intercambiar sobre los temas referentes a la CAPPPA, la DGA, el Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo (POMLP), así como otras temáticas vinculadas a las infraestructuras de los diferentes servicios y asesorar a la Mesa del Área.

En las mencionadas sesiones de la CAPPPA se aprobó la distribución de fondos de los programas OC, SCI y Accesibilidad.

Como ya habíamos informado el equipo de Proyectos y Arquitectura de la UGI trabajó con el Arq. Mario Baez, técnico de la DGA responsable de los edificios de Fing, en las propuestas a presentar a dichos programas.

En Obras Críticas surge la necesidad de seguir avanzando en la reparación de hormigones de fachadas, así como en la sustitución de ventanas en diversos sectores, mantenimiento de impermeabilizaciones, de techos y canalones, así como en la instalación de líneas de vida.

Para los ejercicios 2026-2027 se aprobaron fondos para la reparación de hormigones de fachadas del Cuerpo Sur, la instalación de líneas de vida en el techo de la Biblioteca Central, algunos de los trabajos planteados de mantenimiento de impermeabilizaciones y canalones, así como la sustitución de ventanas en la fachada este del piso 3. El resto de las necesidades planteadas serán postergadas habida cuenta de la poca asignación presupuestal disponible.

Los montos asignados fueron:

Reparación de hormigones de fachadas - Cuerpo Sur	\$4.000.000 (para el ejercicio 2027)
Sustitución de abertura (etapa 2)	\$1.150.000 (para el ejercicio 2026) y \$1.000.000 (para el ejercicio 2027)
Mantenimiento de canalones en techos de fibrocemento	\$ 350.000 (para el ejercicio 2026)
Instalación de líneas de vida en techos de Cuerpo Central, Sur y Norte	\$1.000.000 (para el ejercicio 2026)
Mantenimiento de impermeabilizaciones de azoteas	\$ 450.000 (para el ejercicio 2026)

En Seguridad Contra Incendios surge la necesidad de seguir avanzando en la renovación de varios sistemas de detección y alarma contra incendios discontinuados por fábrica, así como mejorar las prestaciones del Grupo Motor Generador, continuar la adecuación de instalaciones eléctricas, instalar un sistema de evacuación por audio en el cuerpo Central, entre otras propuestas.

Para los ejercicios 2026-2027 se aprobaron:	
Adecuación de instalaciones eléctricas / relevamiento y actualización planos instalaciones eléctricas en el edificio histórico	\$2.500.000 (para 2027)
Monitoreo de los sistemas de combate contra incendios y Sustitución de mangueras dadas de baja	\$ 800.000 (para 2027)
Adecuación de instalaciones eléctricas / relevamiento y actualización planos instalaciones eléctricas en el Anexo IET, complejo CEI Faro, edificios Polifuncional Massera, InCo e IET	\$2.600.000 (para 2026)
Sustitución de extintores dados de baja	\$ 20.713 (para 2027)

Nuevamente el resto de las necesidades planteadas han sido postergadas por la falta de presupuesto.

En Accesibilidad surge la necesidad de seguir adecuando las instalaciones interiores así como circulaciones y espacios exteriores.

Para los ejercicios 2026-2027 se aprobaron:	
Pasamanos en escaleras del edificio central	\$ 350.000 (para 2026)
Equipamiento de salas para uso por parte de estudiante con narcolepsia	\$ 100.000 (para 2026)
Mobiliario adecuado para aulas para estudiante con distrofia muscular tipo Miyoshi (miopatía de Miyoshi)	\$ 200.000 (para 2026)
Sustitución de sistemas de alarma sonoros por sistemas sonoros y visuales	\$ 300.000 (para 2027)
Sustitución de sistemas de alarma sonoros por sistemas sonoros y visuales (InCo)	\$ 50.000 (para 2026)
Caminería accesible entre edificios	\$ 1.500.000 (para 2026)
Adecuación de servicios higiénicos	\$ 50.000 (para 2026)

Resta la aprobación de las asignaciones presupuestales por parte del Consejo Directivo Central de la Udelar.

Se espera para las próximas sesiones poder aprobar la distribución de fondos del Plan de Obras Regulares (POR).

Desde la UGI se trabaja en la definición de los pliegos de condiciones particulares (PCP) de las licitaciones correspondientes a los trabajos así como las adjudicaciones. Se pretende que los trabajos que tendrán impacto en las condiciones de trabajo y seguridad sean realizados finalizado el 2do semestre y durante el receso estival.

Diseño y proyectos de arquitectura

Desde el equipo de diseño, proyecto y obras se trabaja en la realización de los recaudos gráficos y memorias de las necesidades detectadas y solicitadas, así como en la supervisión de las obras que se desarrollan en el predio. Luego de varios meses donde la supervisión de obras tuvo una intensidad importante por el volumen de trabajos que se desarrollaron, y una posterior etapa donde la realización de proyectos implicó una carga de trabajo muy grande (habida cuenta de varias convocatorias de la Udelar así como de la diversidad de solicitudes enamadas desde distintos estamentos de la institución, en el marco de proyectos y con variadas fuentes de financiación), actualmente se trabaja en la elaboración de materiales de apoyo a otras dependencias así como en anteproyectos de solicitudes de Decanato, en el marco de la definición de un nuevo master plan del campus. Asimismo, dentro de unos meses, nuevamente comenzará una etapa intensa de dirección y supervisión de obras.

Dentro de las solicitudes que se han recibido en las últimas semanas se encuentran:

Se avanzó en el proyecto ejecutivo de una plataforma en la azotea del edificio central para el Laboratorio de Energía Solar del Instituto de Física (IFFI), la cual permitirá mejorar la calidad y cantidad de mediciones que realizan. El proyecto fue licitado y se estudian las ofertas recibidas.

A solicitud del Instituto de Mecánica de los Fluidos e Ingeniería Ambiental "Oscar Maggiolo" (IMFIA) se trabajó en la ampliación del Canal de Pruebas del mencionado instituto. El proyecto fue licitado y se estudian las ofertas recibidas.

El IMFIA también solicitó estudiar la posibilidad de sustituir algunas de las ventanas existentes en las oficinas, biblioteca y laboratorios. El proyecto fue licitado y se estudian las ofertas recibidas.

A solicitud del Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI) se trabaja en el emplazamiento e instalaciones de un ciclador de baterías, así como mejoras en el Laboratorio C y la ampliación del aula. Las mejoras en el laboratorio C fueron licitadas y se estudian las ofertas recibidas.

Desde el Instituto de Ingeniería Eléctrica "Agustín Cisa" (IIE) se recibieron múltiples solicitudes, desde algunas de mantenimiento menor, a otras de mayor porte. A fines de 2025 se mantuvo una reunión de trabajo con el director del iie, Dr. Ing. Federico Lecumberry y el Ing Pablo Pérez.

Se trabaja con el Instituto de Estructuras y Transporte "Julio Ricaldoni" (IET) en la posibilidad de construir un pavimento con hormigón permeable y con hormigón con fibras en los actuales estacionamiento posterior y lateral del edificio central. Esto permitirá construcciones piloto de nuevas tecnologías en hormigón aplicadas a las necesidades de la institución. El proyecto fue licitado y no se recibieron ofertas.

Desde el IET también se han planteado otras necesidades: un garage para los vehículos del instituto, el cerramiento interior de la planta baja del edificio Anexo IET, así como la posibilidad de ampliar ese edificio. Varios de los proyectos fueron licitados y se estudian las ofertas recibidas.

También se trabaja en el proyecto para dotar de un piso mas al edificio Anexo IET. Se mantuvo reunión con la Directora del IET, la Dra. Ing. María Noel Pereyra para intercambiar opiniones y recibir información de las solicitudes y prioridades del instituto.

El Instituto de Ingeniería Química (IIQ) solicitó estudiar la posibilidad de sustituir las ventanas existentes en las oficinas, laboratorios y salones. Se trabajó en el proyecto ejecutivo y se realizó la licitación. El IIQ resolvió avanzar este próximo año en las ventanas de la fachada oeste de los pisos 4 y 5.

Desde el Instituto de Matemática y Estadísticas "Rafael Laguardia" (IMERL) se recibió la solicitud de realizar mejoras en el salón 101.

El Instituto de Agrimensura (IA) solicitó estudiar la posibilidad de sustituir las ventanas existentes en las oficinas y salón. Se trabajó en el proyecto ejecutivo y se realizó la licitación. El IA estudia las ofertas recibidas.

Desde Decanato se planteó la necesidad de estudiar varias obras:

- el cerramiento de la cancha de multifuncional del Complejo CEI Faro,
- otorgar una mayor flexibilidad de uso al proyecto de edificio para las fundaciones,
- el estudio de la situación de la cancha cedida en carácter precario y revocable al Maeso Baby Fútbol Club así como su sede social y la compatibilidad con las necesidades de la institución,
- construcción del Archivo General de facultad tomando como base el proyecto elaborado hace varios años.

Se recuerda que la solicitud de obras debe ser realizada mediante el correo electrónico pobras@fing.edu.uy

Diseño y proyectos de arquitectura: presentación de anteproyectos en la Junta de Enlace

El pasado 10 de abril se realizó una presentación de varios anteproyectos en los que se está avanzando por parte de la Dirección General de Arquitectura (DGA) de la Udelar y el equipo de Proyecto de Arquitectura de la UGI.

Participaron por la DGA el director general, Arq Horacio Flora, el director de la Unidad de Planificación, Arq. Gonzalo Lorenzo y el arquitecto responsable de los proyectos en el predio de Fing, Arq. Mario Baez Isasa.

En dicha instancia se partió del plan de desarrollo edilicio aprobado por el Consejo de Facultad en 2010, con las modificaciones y actualizaciones lógicas.



DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA

Arq. Horacio Flora
Director General de Arquitectura

Proyecto:

Arq. Mario Baez
Arquitecto Responsable del Servicio

Equipo de Proyecto:

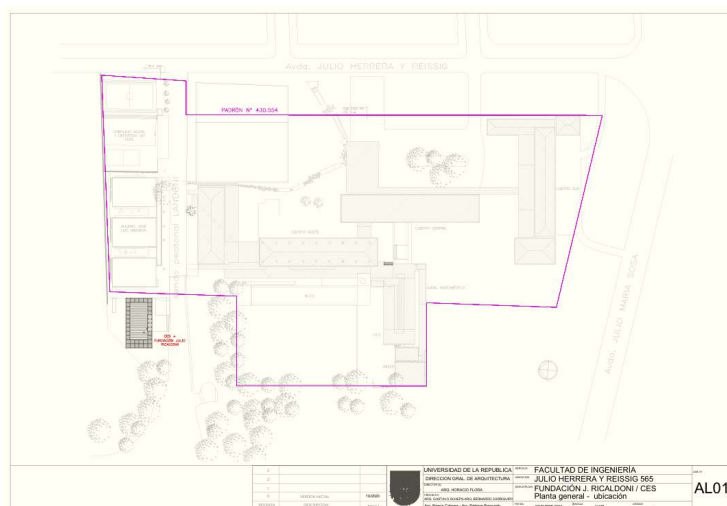
Arq. María Belén Pellegrino
Bach. María Paz Osman
Bach. Florencia Fumeaux

UNIDAD DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FING

Adrián Santos
Coordinador

Equipo de Proyecto:

Gustavo Barlocco
Arq. Bárbara Bragunde
Arq. Marcia Cabrera
Arq. Erika Negrin
Arq. Marcelo Rosano



Adquisiciones: licitaciones y compras - próximas y en curso

Algunos de los procesos de adquisiciones en curso son:

Licitación Abreviada N° 07-2025 "Adecuación de aberturas en el edificio central de Facultad de Ingeniería". Se recibieron 4 ofertas. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las ofertas recibidas.

Licitación Abreviada N° 09-2025 "Obras varias en Facultad de Ingeniería". Se recibieron 4 ofertas. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las ofertas recibidas.

Licitación Abreviada "Suministro, instalación y reparación de equipos de aire acondicionado". En proceso de tramitación.

Concurso de Precios N° 16-2025: "Adquisición de TV led, proyectores y accesorios". Las ofertas están a estudio de la Comisión Asesora de Adjudicaciones.

Habida cuenta que no se habían recibido ofertas en el Concurso de Precios N° 18-2025: "Servicio de recolección de residuos comerciales e institucionales", se realizó una Compra Directa, la cual fue adjudicada a la empresa Poltcor S.A. por un monto anual de \$ 203.349,60 iva incluido anuales, pagadero en 12 cuotas mensuales, con forma de pago crédito 30 días.

Además se tramitan varias Compras Directas:

Compra Directa N° 08-26 "control de roedores". Fue adjudicada a la empresa Exterminex Ltda, por un monto total de \$ 48.678, iva incluido al año pagadero en 12 cuotas mensuales, y hasta \$ 100.000, iva incluido, en la medida sean necesarias las intervenciones (a demanda), con forma de pago a crédito.

Compra Directa N° 10-26 "accesorios varios". Fue adjudicada a las empresas Byte SRL, por un monto de \$ 17.803,46 y PALDIR SA (COMPOSYSTEM), por un monto total de \$ 27.767,20. Comprende entre otros la adquisición de Cables HDMI/HDMI, Cables VGA /VGA, Cable RCA para audio y video, Adaptador HDMI a VGA Full HD, Teclados con conector USB, Mouses con conector USB, Splitter VGA macho a 2 VGA, Cable Micrófono canon canon, Parlantes USB Sonido digital con conexión USB, Pilas alcalinas AA y AAA, Presentador Spotlight Logitech, largo rango de operación 100 mt, conectividad dual, recarga rápida, para uso por parte del SAD así como del área de Eventos.

Compra Directa N° 24-26 "Adquisición de materiales eléctricos". Se elevó propuesta de adjudicación para su consideración.

Compra Directa N° 26-26 "Adquisición de materiales de ferretería". Se elevó propuesta de adjudicación para su consideración.

Compra Directa N° 25-26 "Suministro y reposición de vidrios". Habida cuenta de ofertas iguales en precio se procedió a convocar a las empresas presentadas (2) a Mejoramiento de Ofertas. Se estudian las ofertas recibidas.

Compra Directa N° 33-26 "Puesta a punto y mantenimiento de plataformas salvaescaleras". Se estudia la oferta recibida.

Además se trabaja en otros pliegos, y en la redacción de los procesos de compra aprobados en el Plan Anual de Compras 2026 de la Facultad de Ingeniería.

Obras: local bajo bóveda del edificio central

Se finalizaron los trabajos de adecuación de un espacio de trabajo bajo la bóveda del edificio central para albergar, en principio, equipamiento del Instituto de Agrimensura (en el marco de la modernización de la Geodesia y la adquisición de una estación activa permanente GNSS-GPS).

La obra consistió en la instalación de mamparas de hierro, madera y vidrios, realización de contrapiso, colocación de ladrillos de vidrio (para dotar al local de iluminación natural) y protección de ductos. Los trabajos fueron realizados por la empresa José Manuel Carriquiry por un monto de \$ 262.999, iva incluido.

También se realizaron adecuaciones de las instalaciones eléctricas y de redes de datos, incluido el tendido de fibra óptica por parte de la empresa Javier Pardo.



Mantenimiento: trabajos varios

Con el equipo de Mantenimiento se continúan atendiendo cientos de solicitudes y sobre todo tareas de mantenimiento preventivo programado, así como de mantenimiento correctivo, inspectivo, y readecuaciones e instalaciones nuevas (mantenimiento mejorativo).

Durante el presente mes se continuaron realizando trabajos en aulas, la limpieza de techos, regueras, canalones y desagües, sustitución de luminarias, desobstrucción de instalaciones sanitarias, sustitución de grifería, desobstrucción de inodoros, limpieza de graseras, reparación de cisternas y fluxores, poda de ramas que obstruyen cámaras de seguridad, trabajos de pintura, mantenimiento de cercado perimetral, trabajos de herrería, limpieza de filtros de aire acondicionado, sustitución de luminarias en laboratorio del IET (que implicó el uso de elevador), instalaciones eléctricas para equipos de aire acondicionado, adecuación de instalaciones en varias oficinas, etc..

También se avanzó significativamente en los cableados para la instalación de cámaras de video vigilancia en los entresijos metálicos del Cuerpo Norte, exteriores del edificio Anexo IET, y aulas informáticas Udelar A, B, C y D, algunas en sustitución de cámaras de tecnología obsoleta y otras varias en nuevos emplazamientos.

Por parte de la empresa Constrac Ltda. se realizaron trabajos de reparación de revoques y pintura en aulas, laboratorios, baños y oficinas, reposición de revestimiento en kitchenettes y baños, sustitución de artefactos sanitarios, reparaciones de pavimentos, limpieza de techos y canalones, prueba de mangueras de las bocas del sistema de combate de incendios, reparación de caños rotos, y muchos trabajos más.



Los trabajos son realizados en el marco de la Licitación Pública n° 01-2024 "Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impermeabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, yeso y tareas de mantenimiento edilicio".

Mantenimiento: inspección y recarga de extintores

Mediante el Concurso de Precios N° 14-2025 "Mantenimiento y suministro de extintores, capacitación en manipulación de extintores" se adjudicó a la empresa EXTINTORES ROMAGNOLI SA la inspección y recarga de extintores portátiles de los edificios del predio por un monto de hasta \$ 1.056.217, iva incluido, así como una jornada teórico-práctica de capacitación en la manipulación de extintores y control de fuegos.

Durante 2025 se avanzó en la inspección y recarga de los extintores de los edificios central, sur y norte y en las pasadas semanas se realizaron los trabajos correspondientes a los edificios CEI Faro, Polifuncional Massera, InCo e IET, y la capacitación.



Mantenimiento: limpieza de tanques de agua y análisis de la calidad del agua en los edificios

Se realizó la adjudicación de la Compra Directa N° 09-26 "limpieza tanques de agua y análisis". La empresa Grupo Pradis Ltda fue adjudicataria de los trabajos de Limpieza de tanques de agua de abastecimiento del Cuerpo Central y Análisis bacteriológico de muestras de agua (incluye la realización de las tomas de las muestras), por un monto de \$ 244.664,66, impuestos incluidos.

La empresa Aguatec Uruguay SRL, resultó adjudicataria de los trabajos de Limpieza de tanques de agua de abastecimiento del Cuerpo Sur, del Edificio Polifuncional Massera y del Edificio InCo, por un monto total de \$ 73.200, impuestos incluidos.

En las pasadas semanas se realizó la toma de muestras a los efectos del análisis microbiológico.



Actualmente se realizan 2 limpiezas de tanques de reserva de agua al año y 60 análisis, en 10 puntos de control, distribuidos a lo largo del año. Desde 2001 se realizan análisis microbiológicos del agua de los tanques de reserva, y en 2024 se implementó un plan de monitoreo de la calidad (microbiológica) mucho mas amplio.

Los puntos de monitoreo son: tanques inferiores y superiores del edificio central, cantina, bicicletario, cuerpos sur, norte, edificios Anexo IET, Polifuncional, InCo e IET.

Mantenimiento: sistemas de seguridad electrónica

Se realizan mensualmente trabajos de mantenimiento de los sistemas de seguridad electrónica existentes en los edificios del predio.

Según la Norma NFPA 101, "Código de Seguridad Humana", un sistema de seguridad electrónica puede ser definido como la interconexión de recursos, redes y dispositivos electrónicos cuyo objetivo es precautelar la seguridad de las personas y sus bienes de peligros o accidentes internos y externos.

Existen en los edificios del predio de Facultad de Ingeniería varios tipos de Sistemas de Seguridad Electrónica:

- sistemas de video vigilancia,
- sistema de detección y alarma contra incendio (SDAI),
- sistema de alarmas contra intrusión,
- sistemas de control accesos,
- sistemas de señalización y evacuación de emergencia.

La empresa ISAI SRL realiza el mantenimiento de los SDAI de los edificios Central, Anexo IET e InCo. La empresa Altimec SA realiza en mantenimiento de los SDAI de los edificios IET y Polifuncional, de los sistemas contra intrusos de los edificios Polifuncional, IET, Anexo IET y del Instituto de Ingeniería Eléctrica, y del sistema de video vigilancia del edificio Polifuncional.

En las pasadas semanas se realizó la renovación de la adjudicación a las mencionadas empresas según el siguiente detalle:

Mantenimiento del Sistema de Detección y Alarma de Incendio Gamewell-FCI existente en el edificio central, del Sistema de Detección y Alarma de Incendio Gamewell-FCI del edificio InCo y del Sistema de Detección y Alarma de Incendio Gamewell-FCI del edificio Anexo IET, todas por el período de 1 año, a la empresa ISAI SRL, por un monto de \$ 36.002, iva incluido, mensuales, mas el correspondiente ajuste paramétrico.

Mantenimiento del Sistema de Detección y Alarma de Incendio Bosch del edificio Polifuncional José Luis Massera y del Sistema de Detección y Alarma de Incendio Bosch del edificio IET, a la empresa ALTIMEC SA, por un monto de \$ 6.832, iva incluido, mensuales, mas el correspondiente ajuste paramétrico.

Mantenimiento del Sistema de CCTV del edificio Polifuncional José Luis Massera por el período de un año a la empresa ALTIMEC SA, por un monto de \$ 3.782, iva incluido, mensuales, mas el correspondiente ajuste paramétrico.

Mantenimiento de Sistema de Seguridad del edificio Polifuncional José Luis Massera, del edificio IET, del edificio Anexo IET y del Instituto de Ingeniería Eléctrica (IIE) por el período de un año, a la empresa ALTIMEC SA, por un monto de \$ 5,856, iva incluido, mensuales, mas el correspondiente ajuste paramétrico.

Además se adjudicó para componentes y repuestos (incluyendo mano de obra) para los sistemas mencionados a las empresas ISAI S.R.L. por un monto de hasta \$ 600.000, iva incluido y ALTIMEC SA por un monto de hasta \$ 100.000, iva incluido.

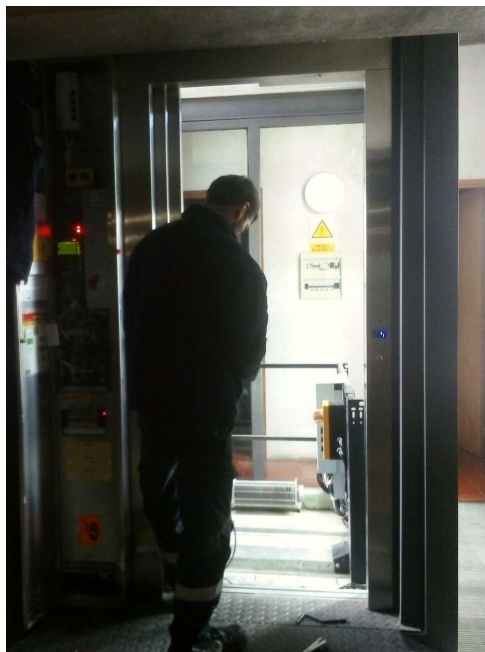
Instalaciones: mantenimiento, reparación y mejora de ascensores y plataformas salvaescaleras

Además del mantenimiento preventivo mensual, el mantenimiento correctivo puntual, se realiza mantenimiento mejorativo de los ascensores ubicados en los edificios.

La semana pasada se incorporó un dispositivo automático de reapertura de puertas en el ascensor de los entresijos metálicos del Cuerpo Norte. Los trabajos fueron realizados por la empresa Ascensores Otis del Uruguay SA, por un monto de \$ 41.607 más impuestos.

El dispositivo automático de reapertura de puertas, instalado en la entrada de la cabina, se activa cuando una persona u objeto obstaculice la entrada. Este sistema de protección mantiene la puerta del ascensor abierta electrónicamente hasta que los pasajeros hayan ascendido o descendido. El dispositivo utiliza tecnología de rayos infrarrojos para cubrir la totalidad de la abertura de la puerta. Si alguno de los rayos es interrumpido, incluso por la mano de un niño, la puerta del ascensor permanecerá abierta. El sistema consiste en un circuito de estado sólido, silencioso y resistente al polvo, la humedad y las vibraciones. Células sensibles a la luz infrarroja, ubicadas en paneles a cada lado de la entrada del ascensor, monitorean los rayos de luz. Cuando cualquier rayo es interrumpido, un circuito electrónico se activa y el mecanismo de la puerta hace que esta vuelva a la posición de abierta. Una vez despejada la entrada, la puerta del ascensor se cerrará automáticamente después de un tiempo predeterminado.

Se pretende además instalar teléfonos para caso de emergencia en los ascensores de los entresijos metálicos del Cuerpo Norte y del edificio IET.



En el pasado mes se realizó también la renovación de la adjudicación de los servicios de mantenimiento mensual de los ascensores, a la empresa Ascensores Otis del Uruguay SA, según el siguiente detalle:

• Mantenimiento mensual de los 2 ascensores del Cuerpo Central	costo mensual \$ 24.389,02	costo anual \$ 292.668,24
• Mantenimiento mensual del ascensor del Cuerpo Norte	costo mensual \$ 7.065,02	costo anual \$ 84.780,24
• Mantenimiento del ascensor de los entresijos metálicos del Cuerpo Norte	costo mensual \$ 10.712,82	costo anual \$ 128.553,84
• Mantenimiento mensual del ascensor del Edificio Polifuncional José Luis Massera	costo mensual \$ 7.346,84	costo anual \$ 88.162,08
• Mantenimiento mensual del ascensor del Edificio InCo	costo mensual \$ 7.016,22	costo anual \$ 84.194,64
• Mantenimiento del ascensor del Edificio IET	costo mensual \$ 8.570,20	costo anual \$ 102.846,40
• Mantenimiento mensual de la plataforma salvaescaleras del Acceso Sur	costo mensual \$ 5.807,20	costo anual \$ 69.686,40

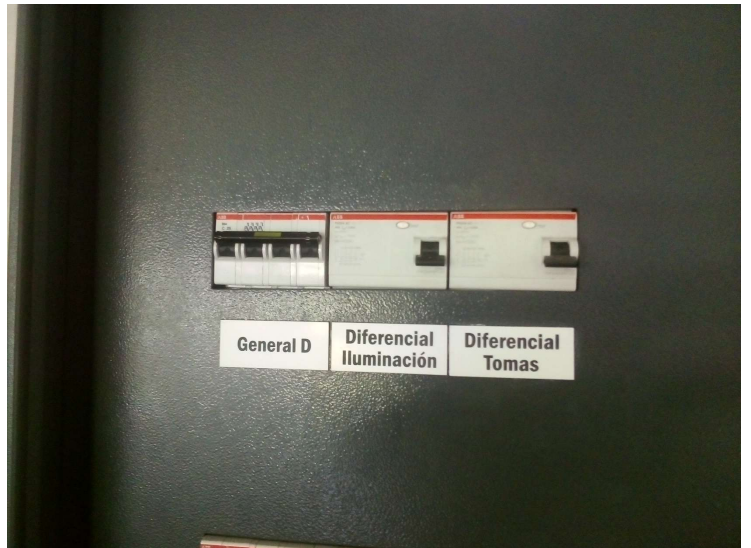
en todos los casos hay que sumar el ajuste paramétrico correspondiente.

En virtud que no hay completa satisfacción respecto a los servicios brindados por la empresa Ascensores América Ltda. se decidió no realizar la renovación automática del contrato y proceder a realizar una Compra Directa para la puesta a punto y mantenimiento de las plataformas salvaescaleras ubicadas en el acceso al puente Sur y el Salón de Actos del edificio central.

Mantenimiento: inspecciones periódicas

Se realizan periódicamente trabajos de mantenimiento inspectivo de los sistemas de bocas de incendio equipadas, iluminación de emergencia, extintores, elementos de protección y combate de incendios, obstrucciones de las salidas de emergencia, bombas de agua, extractores, grupo motor generador, puestas a tierra, sistemas de protección ante descargas atmosféricas, tableros eléctricos, funcionamiento de interruptores diferenciales, gabinetes para almacenamiento de productos químicos, duchas de emergencia, estado de impermeabilizaciones y techos, desagües pluviales, espacios verdes, arbolado del predio, etc.. El concepto desarrollado es, mediante la inspección periódica, identificar fallas en los sistemas previo a que se deba acceder a ellos y entonces evitar que no funcionen cuando se les precise.

También se realiza la puesta en marcha quincenal y mantenimiento del Grupo Motor Generador.



Mantenimiento: áreas verdes

La licitación N° 06-2025 "Contratación de servicio de conservación de espacios verdes de la Facultad de Ingeniería" para el mantenimiento de los jardines y áreas verdes fue adjudicada a la empresa ABDUCTUM SRL, por un monto de hasta \$ 811.514,32, iva incluido. Las zonas linderas al predio de Fing, propiedad de la IM, siguen siendo mantenidas por la empresa Rial.

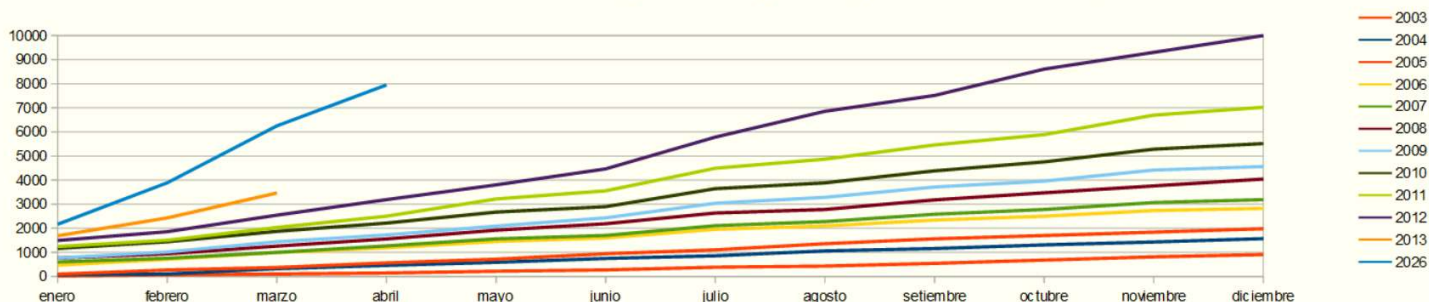


Mantenimiento: sistematización de la gestión

Como informamos en las pasadas ediciones hemos retomado la sistematización de la información de las solicitudes y ordenes de trabajo programadas. La evolución de las ordenes de trabajo ingresadas a lo largo de los años en los que se llevó registro fueron:

- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2003: 143
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2004: 456
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2005: 564
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2006: 1187
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2007: 1269
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2008: 1558
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2009: 1724
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2010: 2215
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2011: 2501
- Ordenes de Trabajo ingresadas en abril de 2012: 3189
- Entre los meses de enero y abril de 2026, las ordenes de trabajo ingresadas fueron: 7952

cantidad de Ordenes de Trabajo recibidas por mes y por año (acumulado)



El crecimiento de las Ordenes de Trabajo corresponden al continuo aumento de acciones de mantenimiento inspectivo y al aumento de la cobertura de espacios y equipos incluidos.

Tal como informamos en pasadas ediciones el Servicio Central de Informática de la Udelar (SECIU) continúa trabajando con la DGA y la UGI en la recuperación y adaptación del sistema de gestión de mantenimiento edilicio (desarrollado por estudiantes del curso de Proyecto de Ingeniería de Software en 2005 y utilizado durante casi una década en Fing (SIGPO)) para poder utilizarlo en toda la Udelar, comenzando con un piloto en nuestro servicio.

Se recuerda que los servicios de mantenimiento así como la notificación en caso de mal funcionamiento de elementos edilicios debe ser realizada mediante el correo electrónico mantenim@fing.edu.uy

Mantenimiento: reposición de vidrios

Habida cuenta del vencimiento del actual Concurso de Precios para el suministro y reposición de vidrios se realizó un llamado a Compra Directa. Habida cuenta de ofertas iguales en precio se procedió a convocar a las empresas presentadas (2) a Mejoramiento de Ofertas. Se estudian las ofertas recibidas.

Monitoreo de consumos de agua y gas natural

Semanalmente se realiza el monitoreo de los consumos de agua potable y gas natural a los efectos de advertir, tempranamente, pérdidas en dichos suministros.

Además, mensualmente, se controlan algunos suministros de agua potable, a saber: cantina, baños del edificio central, canal de pruebas del IMFIA, cuerpo Norte, edificio Polifuncional, huerta, riego, a los efectos de estudiar la incidencia de cada sector en la globalidad del consumo.

En el contexto de las crisis hídricas, cada vez mas frecuentes, las acciones que se realizan permanentemente toman particular importancia.

También se controla el consumo de agua subterránea, así como la bombeada desde los pozos de los ascensores del edificio central.

Anualmente se monitorean los consumos a los efectos de ver las tendencias, identificar apartamientos, oportunidades de mejora, y desempeño.

Muchos de los indicadores refieren a cifras absolutas y también se manejan indicadores relativos a la cantidad de metros cuadrados edificados, la cantidad de personas usuarias de los edificios. Se analizan indicadores de instituciones a nivel mundial para comparar los resultados alcanzados.

"Lo que no se mide no se puede mejorar"
Lord Kelvin (William Thomson Kelvin) 1824-190

Monitoreo de consumos de energía eléctrica

Se monitorea mensualmente los consumos de energía eléctrica de los diferentes edificios y se continúan identificando oportunidades de mejora de la eficiencia energética.

Se desarrollan indicadores referentes a cifras absolutas y también relativos a la cantidad de metros cuadrados edificados, la cantidad de personas usuarias de los edificios.

Al igual que en el caso del agua y el gas natural, se analizan indicadores de instituciones a nivel mundial para comparar los resultados alcanzados.

"Lo que no se mide no se puede mejorar"
Lord Kelvin (William Thomson Kelvin) 1824-190

Mejora de las condiciones de trabajo y estudio: proyectos Fortalecimiento...

En el marco de la convocatoria "Fortalecimiento Integral de los procesos y condiciones de estudio, trabajo y medio ambiente laboral 2025-2026" se trabaja en los proyectos aprobados:

- Mejora de las condiciones de seguridad en el trabajo y estudio en el Laboratorio de Combustibles y Lubricantes (C) del Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI-Fing) – Etapa 2 - **en proceso de adjudicación**.
- Mejorar la disposición de espacios, ergonomía y seguridad en el laboratorio de Biotecnología de Procesos para el Ambiente de IIQ, mediante el reacondicionamiento de la superficie de trabajo de las mesadas y de las mesas auxiliares y la construcción de nuevas mesadas.
- Mejorar la disposición del espacio, la calidad del aire del medio circundante y las condiciones de trabajo en el laboratorio general de IMFA, mediante el reacondicionamiento de un área para generar un espacio exclusivo para el manejo de muestras y limpieza de equipos con materia orgánica adherida (moluscos, algas, etc.) - Etapa 2 - **en proceso de adjudicación**.
- Mejorar la circulación, disposición del espacio y seguridad en el laboratorio de Control de Fundaciones de IET ubicado en el edificio Anexo, mediante el reemplazamiento de una máquina y la eliminación de estructuras obsoletas de hormigón.
- Extracción General y Localizada para Laboratorio de Tratamientos Térmicos IEM - **finalizado**.
- Detección temprana de fugas de gas natural y monóxido de carbono en laboratorios de investigación y enseñanza de la Facultad de Ingeniería - **en proceso de ejecución**.

Mejora de las condiciones de trabajo y estudio: proyectos PCET MALUR

En el marco de la convocatoria "Propuestas de mejoramiento de las condiciones generales de trabajo y de estudio desde un enfoque de salud y seguridad fortalecimiento"(PCET MALUR) se trabaja en la ejecución de los proyectos aprobados:


- Extracción General y Localizada para el Laboratorio de Tratamientos Térmicos del Instituto de Ensayo de Materiales de la Facultad de Ingeniería **finalizado**.
- Reducción del riesgo de incendio (y mejora de las condiciones térmicas) en oficinas de la Biblioteca Central de la Facultad de Ingeniería **en proceso de adjudicación**.

Identificación de peligros y riesgos asociados en laboratorios

Avanzados los trabajos de identificación de peligros y riesgos asociados en laboratorios del Instituto de Ingeniería Química (IIQ) y del Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI), se avanza en los trabajos en el Instituto de Ensayo de Materiales (IEM). Posteriormente se pretende avanzar en laboratorios de otros institutos y mas adelante en otros ambientes de trabajo. Con esta acción se busca dar cumplimiento a los decretos referidos a la Seguridad e Higiene en el trabajo, según corresponda su aplicación. Además de la identificación de peligros, se evalúan riesgos y establecen medidas de intervención, estableciendo un plazo para su ejecución y su respectivo responsable.

Se pretende avanzar sustancialmente en estos estudios durante el presente año.

2025
UDELAR – Facultad de Ingeniería



PLAN DE PREVENCIÓN

Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial

- Sector A
- Sector B
- Sector C

Tecnología Preventivista Camilla Valentina Giménez Pricoli
C.I.: 5.265.048-8

Fecha de emisión del documento: Noviembre del 2025

Fecha de vigencia: 6 meses a partir de la fecha de emisión o hasta que exista un cambio significativo en el procedimiento de trabajo

Identificación de peligros, riesgos asociados y consecuencias

A continuación, se podrán visualizar las tablas pertenecientes a la identificación de peligros, riesgos y consecuencias asociadas, además de su método de evaluación. Este último podrá realizarse a través de un método de evaluación específico, general para accidentes o mediante un protocolo de medición.

Sin embargo, para comenzar obteniendo un panorama general de los riesgos, realizaremos una evaluación general con Método FINE para la totalidad de los riesgos, ya sea de seguridad o de otro tipo. Finalmente, se evaluarán los riesgos específicos con el método que corresponda.

Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI)			
Sector A - Sector B			
PELIGRO	RIESGO	CONSECUENCIA	METODO DE EVALUACION
Máquinas/equipos/herramientas (chapasadoras, motoneras, vehículos)	Proyección de partículas/fragmentos Atrapamiento con elementos móviles, por/entre objetos Apilamientos con máquinas	Impacto de fragmentos o partículas/lesiones oculares/cortes Muerte/Fracturas/Contusión neu/Aplastamiento	Fine
Obstáculos a desvíos (escalón sector metálico)	Caída al mismo nivel	Fracturas/contusiones/traumatismos musculares	Fine
Cargas u objetos suspendidos (motores de auto sujetados por cables)	Caída de cargas u objetos suspendidos	Muerte/Fracturas/contusión neu/Aplastamiento	Fine
Objetos que obstruyen el tránsito (objetos de grandes dimensiones)	Choques contra objetos móviles	Contusiones/traumatismos	Fine
Tránsito de vehículos	Atropellos/golpes con vehículos	Muerte/Fracturas/Contusión neu/Aplastamiento	Fine
Desplome o derrumbe de objetos/materiales (herramientas en altura, cajas, etc.)	Caídas de objetos/materiales por desplome o derrumbe	Muerte/Fracturas/Contusión neu/Aplastamiento/Atrapa- miento	Meseri
Recipientes a presión (Argón, GLP, Hidrógeno)	Fugas o descargas de sustancia a presión	Muerte/Fracturas/Contusión neu/Aplastamiento/Atrapa- miento/Quemaduras/Enfri- ciones	INRS
Baja tensión	Contactos directos/indirectos	Muerte-Quemaduras	Fine
Arcos eléctricos (Soldadura con lámpara)	Descarga eléctrica	Muerte-Quemaduras	Meseri
			Fine

Resultados de la evaluación de riesgos

Los riesgos de este laboratorio, en su primera instancia, se evaluaron mediante el método FINE, para obtener un panorama general de los riesgos presentes en el lugar de trabajo.

➤ Método FINE:

PELIGRO	RIESGO	FACTORES			CLASIFICACIÓN	MEDIDAS PREVENTIVAS ESPECÍFICAS - RECOMENDACIONES
		C	E	F		
Más/Equipos/Herramientas	Proyección de partículas/fragmentos Atrapamiento con elementos móviles, por/entre objetos Apilamientos con máquinas	5	3	8	48	Mediadas
		15	3	0,5	22,5	Mediadas
		25	2	0,1	25	Mediadas
Obstáculos a desvíos Cargas u objetos suspendidos	Caída al mismo nivel Caída de cargas u objetos suspendidos	5	4	0,5	15	Aceptables
		15	2	0,5	15	Indiferentes
		15	2	0,5	15	Indiferentes
Tránsito de vehículos	Atropellos/golpes con vehículos	25	2	0,5	25	Mediadas
Desplome o derrumbe de objetos/materiales	Caídas de objetos/materiales por desplome o derrumbe	5	6	0,5	15	Aceptables
Recipientes a presión	Fugas o descargas de sustancia a presión	50	6	0,1	30	Mediadas
Baja tensión	Contactos directos/indirectos	25	2	0,5	25	Mediadas
Arcos eléctricos	Descarga eléctrica	25	2	0,1	5	Indiferentes

En 2024 se realizó, por parte del Área de Seguridad y Salud en el Trabajo- Bienestar Universitario - Udelar la evaluación de las Condiciones y Medio Ambiente de Trabajo en el Instituto de Estructuras y Transporte "Julio Ricaldoni"(IET), relevando los diferentes sectores de trabajo (oficinas, laboratorios, salas y plantas de trabajo).

Seguridad contra incendios: habilitaciones de la DNB

Habida cuenta que en 2026 y 2027 se vencen varias de las habilitaciones de la Dirección Nacional de Bomberos (DNB) de los edificios del predio se planifica y trabaja en la renovación de éstas.

El estado de situación de las habilitaciones por parte de la DNB de los edificios es el que se informa a continuación:

- La habilitación del Complejo Deportivo del Centro de Estudiantes de Ingeniería (El Faro) (DNB/Montevidео/65/650/2018) por parte de la DNB rige hasta el 10/09/2026.
- La habilitación del edificio del Instituto de Computación (DNB/Montevidео/53/4006/2015) por parte de la DNB rige hasta el 22/10/2026.
- La habilitación del edificio Polifuncional "José Luis Massera" (DNB/Montevidео/67/58/2023) por parte de la DNB rige hasta el 14/08/2027.
- La habilitación de los edificios históricos (Cuerpo Central, Sur y Norte) y edificio Anexo IET (DNB/Montevidео/67/692/2023) por parte de la DNB rige hasta el 26/10/2027.
- La habilitación del edificio del Instituto de Estructuras y Transporte "Prof. Julio Ricaldoni" (DNB/Montevidео/67/523/2018) por parte de la DNB rige hasta el 17/07/2028.

Periódicamente se realiza la inspección de todos los aspectos y equipamiento, incluyendo la señalización reglamentaria, y se toman las acciones correspondientes.

Se realizó la prueba de las mangueras a los efectos de inspeccionar su estado. Esto implica el retiro de las mangueras ubicadas en las Bocas de Incendio Equipadas (BIEs) (mayormente hay 1 manguera por boca, pero varias cuentan con 2), traslado hacia un espacio donde poder ensayarlas, la prueba de cada una, el vaciado y secado de éstas, para el posterior acondicionamiento y vuelta a colocar en las BIEs.

Habida cuenta de cambios en el sistema de gestión de las habilitaciones de la DNB, se trabaja en la gestión de los certificados notariales exigidos. Ya se realizó la inspección y recarga de los extintores portátiles y de otras medidas. Completadas las solicitudes la DNB indicará la cantidad de personas que deberán formar parte de las capacitaciones correspondientes a cada edificio (Complejo Deportivo del Centro de Estudiantes de Ingeniería (El Faro) y edificio del Instituto de Computación) en este año.

Seguridad contra Incendios: capacitación

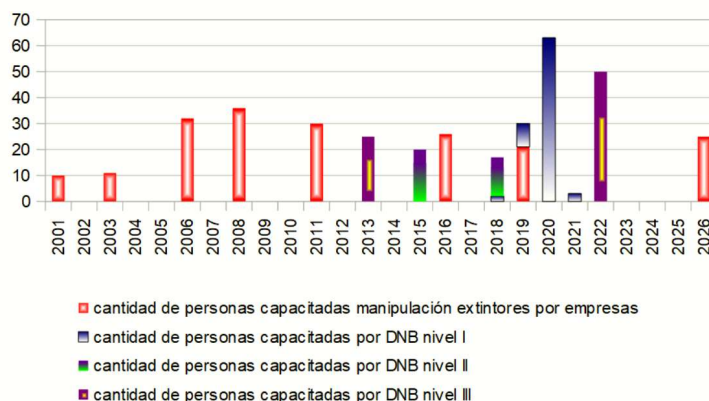
En el marco de las acciones de mejora de las condiciones de seguridad contra incendio, y en oportunidad de la inspección y recarga de extintores se realizó el pasado 22 de abril una jornada de manipulación de extintores portátiles.

Se trató -como en las anteriores jornadas- de exponer en que situaciones es adecuado el uso de los extintores, como es su manejo correcto, la importancia de controlar pequeños focos de fuego y se realizó un simulacro donde cada participante pudo extinguir un fuego en condiciones controladas.

La idea es que aquellas personas que trabajan a diario con elementos combustibles (que van desde líquidos hasta papel, por ejemplo) sepan como actuar en caso de un inicio de incendio. En FING hay personas capacitadas con diferentes instrucciones: por un lado aquellas capacitadas por la Dirección Nacional de Bomberos para actuar en múltiples situaciones y varios cientos que han participado en jornadas similares a ésta, dictada por técnicos de las empresas contratadas, donde se pretende brindar capacidades básicas para la manipulación de extintores.

Si bien la actividad de la DNB es obligatoria en oportunidad de la habilitación de los edificios (y su renovación), esta actividad es complementaria y busca instruir y refrescar conocimientos, bajo condiciones controladas. Para las personas que recién se integran a trabajar en los institutos, departamentos o secciones y estudiantes en general, es una oportunidad de adquirir los conocimientos necesarios. Para quienes ya han participado, una forma de refrescar conocimientos.

Este tipo de actividades se desarrolla desde 2001 y año a año aumenta la cantidad de personas capacitadas en Fing (independientemente de las capacitaciones adquiridas en otros ámbitos, empresas e instituciones).



Accesibilidad

A los efectos de mejorar la comunicación con personas en situación de discapacidad (en particular discapacidad auditiva) durante emergencias se procede a sustituir las sirenas sonoras de los Sistemas de Detección y Alarma de Incendio por sirenas estroboscópicas. De esta forma la alarma se comunica mediante sonido y mediante dispositivo visual.



Se trabaja en adecuar las instalaciones para las diferentes situaciones de discapacidad presentes y potenciales en los edificios del predio. También se busca mejorar las condiciones de atención al público (frecuentes y visitantes) a personas en situación de discapacidad.

Un grupo de estudiantes de Ingeniería de Producción trabajan en su Proyecto final de grado en el Diseño de protocolo de evacuación inclusivo que incluye procedimientos de evacuación para cada uno de los escenarios de emergencia previstos, y una eventual evaluación de riesgos de los salones del edificio

central, a partir de distintas variables definidas (distancia a salidas de emergencia, cantidad y ancho de vías de evacuación, accesibilidad (rampas, ascensores, nivel de piso, etc.), capacidad del salón, nivel de congestión habitual, obstáculos y nivelamiento, entre otras). Mediante la evaluación de estas variables en una escala establecida y a partir de esa información sería posible, por ejemplo, definir cuáles serían los salones más óptimos para recibir personas en situación de discapacidad.

Mejora de la infraestructura para la enseñanza y el aprendizaje: proyectos CSE

Se trabaja en la implementación de las mejoras financiadas en el marco de la convocatoria de “Mejora del equipamiento informático e infraestructura de aulas, talleres, laboratorios, clínicas, espacios multifuncionales y otros espacios, destinados a la enseñanza de grado”.

Ya se realizó la instalación de un TV led de 85 pulgadas en el salón 501 del edificio central y se realizó la reparación de tandems de 3 y 5 sillas con estructura metálica y asientos y respaldo en PVC en aulas del edificio Polifuncional José Luis Massera (por un monto de \$ 263.000 imp. incluidos), por parte de la empresa José Manuel Carriquiry.

Mediante la Compra Directa N° 107/25 se realizó, por parte de la empresa José Manuel Carriquiry, la sustitución de placas de cármica deterioradas en pizarrones de los salones A01, A11, A12, C12 y C22 del edificio Polifuncional José Luis Massera (por un monto de \$ 134.000 imp. incluidos).

Se realizó la conexión de los TV led y se sustituyeron las PC de las aulas por parte de la Unidad de Recursos Informáticos (URI).

Por parte del equipo de Mantenimiento de Fing se avanza en la instalación de tomas corrientes para uso estudiantil en diferentes halles.

El proyecto “Equipamiento de aulas y espacios multifuncionales de estudio de la Facultad de Ingeniería” tiene como objetivo general continuar fortaleciendo la enseñanza y el aprendizaje para todas las carreras de grado de la FING, a través de la mejora de equipamiento para el desarrollo de procesos de enseñanza de grado de calidad y modernos, así como el trabajo estudiantil individual y grupal.

El proyecto “Actualización de la infraestructura de las aulas del Edificio Polifuncional José Luis Massera” tiene como objetivo continuar realizando la actualización de la infraestructura de las aulas del Polifuncional. En particular se pretende continuar realizando la sustitución de algunos equipos de proyección y cableados que han llegado al final de su vida útil. También se planifica continuar realizando la sustitución de sillas, pizarrones, pantallas de proyección y micrófonos.

Mejora de la infraestructura para la enseñanza y el aprendizaje: otros proyectos

Se trabaja en buscar fuentes de financiación genuinas para poder implementar una amplia lista de intervenciones, mejoras, acondicionamientos, en aulas y espacios multifuncionales a los efectos de continuar mejorando la infraestructura de base para la enseñanza y el aprendizaje.

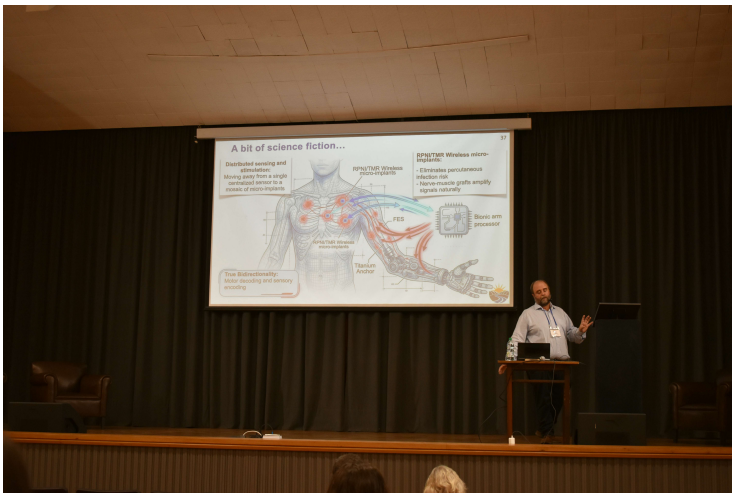
La Facultad de Ingeniería desde hace varios años trabaja para transformar su edificio en un espacio multifuncional de aprendizaje y conocimiento. Esta tendencia –internacional– se manifiesta en nuestro edificio en una acción sostenida en múltiples aspectos: locativos, de horarios, de equipamiento de aulas, de formas de enseñanza, entre otros, a pesar de las carencias presupuestales.

Con parte del mobiliario donado por la empresa SABRE se adecuó el salón 726 y actualmente cuenta con capacidad para 34 estudiantes, con mesas y tomas corriente a disposición.

En otro orden, fruto de acciones desarrolladas por la Unidad de Recursos Informáticos (URI), la empresa ANTEL está realizando tendidos de fibra óptica a los efectos de ampliar la cobertura de wifi en los halles y aulas del Cuerpo Sur, pisos 6 y 5 del edificio central y otros espacios.

Gestión de eventos

Desde los diferentes estamentos de la UGI se realiza el apoyo a los eventos, propios o de terceros, organizados en los edificios de la Fing. Desde tareas de coordinación, planificación, logística, traslado de mobiliario, operación de equipamiento audiovisual, adecuación de instalaciones, montaje, servicio de vigilancia, higiene, todas forman parte y generan una recarga de las tareas habituales.



A los efectos del mejor funcionamiento del equipamiento se adquirieron 3 laptop Acer Aspire Lite AL14-52P con pantalla 14" WUXGA, CPU i5-120U, con 16GB RAM y SSD NVMe de 512GB con adaptador USB a RJ45 incluido. El proceso de selección de los equipos así como la instalación de software fueron realizados por la Unidad de Recursos Informáticos (URI). Los equipos serán utilizados mayormente en el Salón de Actos del edificio Central y en la Sala de Actos "Eladio Dieste" del edificio Polifuncional "José Luis Massera", pero también en otros espacios donde se requiera.



UNIVERSIDAD
DE LA REPÚBLICA
URUGUAY

**GUÍA PRÁCTICA PARA LA
ORGANIZACIÓN DE EVENTOS
EN LA UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA**



UNIVERSIDAD
DE LA REPÚBLICA
URUGUAY

**Manual para la organización
de eventos en la
Universidad de la República**

*Fundamentos conceptuales y orientaciones
para la práctica institucional*



En otro orden, la Unidad de Comunicación de la Universidad de la República (UCUR) ha puesto a disposición del colectivo dos documentos: la Guía Práctica para la Organización de Eventos en la Udelar y el Manual para la Organización de Eventos en la Udelar.

"La organización de eventos en la Universidad de la República constituye una práctica institucional que articula diversas dimensiones para el cumplimiento de sus funciones sustantivas. Cada actividad académica, cultural, de vinculación o institucional, implica decisiones concretas sobre cómo la Universidad se organiza, convoca y se proyecta en el espacio público".

La "guía presenta un modelo estructurado en catorce ejes temáticos que recorre el ciclo completo de un evento universitario, desde su definición inicial hasta su evaluación y proyección organizativa. Su propósito es ordenar el proceso de trabajo, facilitar la toma de decisiones en contextos diversos y ofrecer una referencia operativa que permita sostener la calidad de las actividades".

El "manual se propone ofrecer un marco de referencia para la organización de eventos en la Universidad de la República, orientado a ordenar decisiones, facilitar la coordinación entre equipos y mejorar la calidad de los procesos organizativos. Responde a la necesidad de contar con criterios compartidos que permitan abordar estas actividades con mayor previsibilidad, consistencia y capacidad de articulación institucional".

A los efectos de una mejor coordinación en el área de eventos se creó el correo electrónico ugi_eventos@fing.edu.uy

Gestión de espacios: en Fing se filma

Desde hace muchos años las instalaciones, edificio y predio de Fing se ha transformado en una locación de variadas producciones audiovisuales, desde trabajos estudiantiles, videoclips, corto y largometrajes, series nacionales e internacionales, comerciales y obviamente spots y entrevistas sobre investigaciones y proyectos en curso.

Aldeas Infantiles nos invita a reflexionar:

El futuro no es algo lejano: se construye todos los días.
Porque actuar hoy es la forma más poderosa de proteger el mañana.

Cuando llegamos a tiempo, cuando cuidamos en red.
Cada futuro importa.

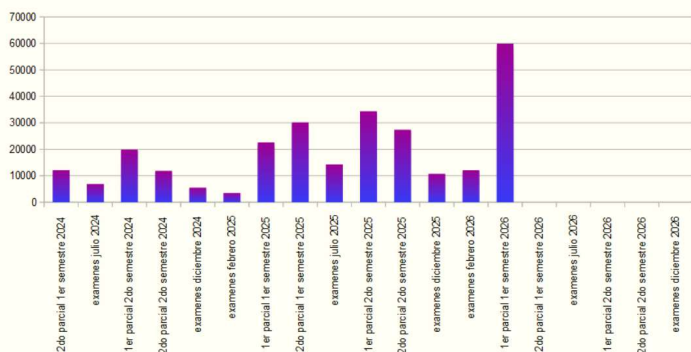


Las solicitudes de autorización se realizan a través de la casilla de correo electrónico ugi_locaciones@fing.edu.uy

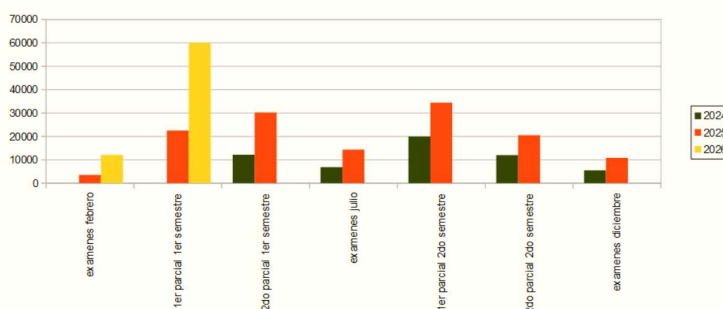
SAD: impresión de pruebas parciales

Con la impresión de las pruebas de las unidades curriculares dictadas por el Instituto de Matemáticas y Estadística "Rafael Laguardia" (IMERL) por parte del SAD se cumple con una solicitud del Decano de realizar estos trabajos dentro de facultad, sin tener que recurrir a servicios de empresas terceras. En el período de primeros parciales del primer semestre 2026, aún en curso, se llevan realizadas 60.000 impresiones, abarcando 57 unidades curriculares, superando largamente (300%) la cantidad de impresiones realizadas en igual período en 2025.

Cantidad de impresiones de pruebas (parciales y exámenes) realizadas por periodo



Cantidad de impresiones de pruebas (parciales y exámenes) realizadas en el SAD según periodo en 2024 a 2026



Con la incorporación de mejor equipamiento, que informamos a continuación, se busca brindar un servicio mas amplio y de mejor calidad, no solo en lo que refiere a impresiones, sino que también incluye el compaginado y engrapado automático (actualmente se realiza manualmente), y también escaneados.

SAD: servicio de impresión y fotocopias

Las ofertas de la Licitación Abreviada N° 02-2026: "Arrendamiento de equipos multifunción" mediante la cual se pretende renovar el equipamiento, así como dotar al servicio de nuevas prestaciones fueron evaluadas por parte de la Comisión Asesora de Adjudicaciones y el pasado jueves 30 de abril se notificó a la empresa de la adjudicación. Para el caso de los equipos para el SAD se adjudicó el arrendamiento, full service, de 2 Equipos Ricoh IM 5000 + ARDF + Cabinet Type F+ Internal Finisher SR3250 + Bridge Unit BU3090 + Finisher SR3260 incluidas 2500 impresiones cada uno por un costo mensual (por equipo) IVA incluido \$ 8.755,⁸⁸ lo que implica un costo anual (2 equipos) IVA incluido \$ 210.141,¹² El costo de cada impresión excedente (a las 2500) es de \$ 0,⁴²⁶ IVA incluido. Se sugiere adjudicar un total de hasta 50.000 impresiones para cada uno de los equipos.

Los equipos cuentan con capacidad de almacenamiento de papel muy superior a la actual, permiten casi duplicar la velocidad de impresión (50 páginas por minuto en blanco y negro) respecto a los equipos existentes, y soportan hojas de gramaje igual o superior a 218 gramos.

También se pretende que las impresiones sean precisas (± 1 mm) ya que el equipo solicitado será destinado también a la impresión de formularios que luego serán escaneados y cuyas marcas serán analizadas mediante software.

Los equipos cuentan con capacidad de compaginado electrónico y grapado de los trabajos (las grapas están incluidas en los costos).

La empresa adjudicataria del arrendamiento de los 2 equipos es Plus Ultra S.A..

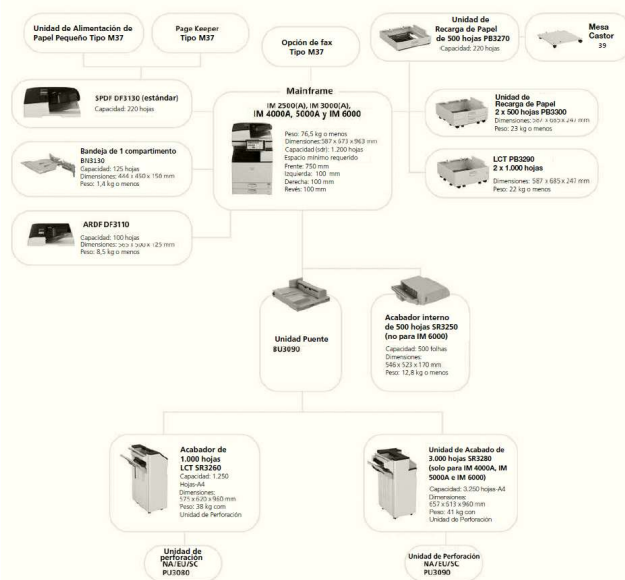
Potente impresora multifunción A3 en blanco y negro

IM 2500
IM 3000
IM 4000
IM 5000
IM 6000

☑ Copiadora ☑ Impresora ☑ Facsimil ☑ Scanner







También se adjudicó a la empresa TELEIMPRESORES S.A. el arrendamiento de 1 equipo Toshiba 3018 (opción 3000 impresiones incluidas) por un costo mensual unitario de \$ 1.800 IVA incluido y un costo de impresión excedente de \$ 0,⁶⁰ IVA incluido (hasta 4000 impresiones extra mensuales) con destino a la Unidad de Gestión de Infraestructura / Departamento de Intendencia que en muchas ocasiones es utilizada como un tercer equipo de apoyo al SAD.

Hasta el 15 de mayo de 2026 se mantiene el contrato con la empresa VYL Ltda, por un monto de \$ 25.000, iva incluido.

Las solicitudes de fotocopias e impresiones se realizan a través de la casilla de correo electrónico sad@fing.edu.uy

SAD: actualización y documentación de procedimientos

Se continúa avanzando en la actualización y documentación de los procedimientos llevados a cabo por los servicios de portería-vigilancia-sereno, SAD, higiene y otros brindados por la UGI.

SAD: reposición de insumos en servicios higiénicos

Como parte de las tareas del SAD está también la reposición de insumos en los servicios higiénicos públicos. Por lo tanto se realizan recorridas y se analizan datos de consumo a lo largo del año para poder optimizar la tarea y evitar el quiebre de stock.

Con la instalación de dispensadores de papel higiénico al lado de cada inodoro, así como la colocación de portacandados y candados se busca minimizar las pérdidas.

Periódicamente se realizan auditorías a los efectos de identificar necesidades y para que fundamentalmente el equipo de Mantenimiento corrija las situaciones anormales.

Las solicitudes de reposición de insumos en baños se realizan a través de la casilla de correo electrónico sad@fing.edu.uy

Higiene y limpieza

En virtud del vencimiento, el 31 de marzo de 2026, del contrato de la Licitación Pública 01-23 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA FACULTAD DE INGENIERÍA" y en tanto el Pliego de Condiciones Particulares (PCP) de la licitación establece que: "El plazo de contratación del servicio de limpieza será por un (1) año, pudiendo la Facultad prorrogar dicha contratación hasta dos (2) veces por períodos anuales iguales y sucesivos, salvo que cualquiera de las partes notifique a la otra por telegrama colacionado o nota, con una anticipación no menor de 30 días al vencimiento del plazo original o una de sus prórrogas, su decisión de dar por terminado el mismo", se procedió a la realización de una segunda prórroga por el período de un año, habida cuenta de la conformidad con el servicio brindado.

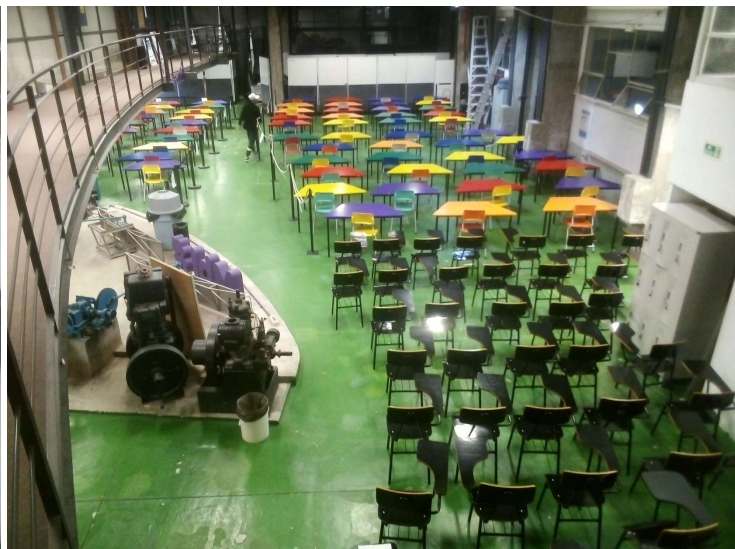
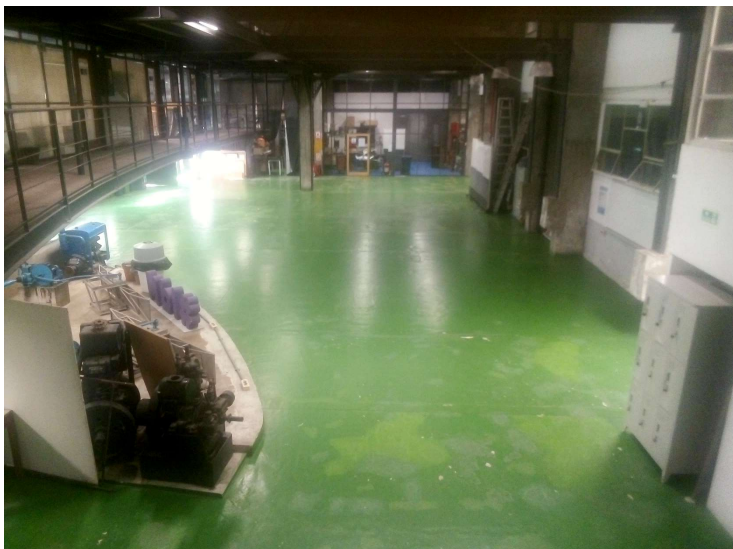
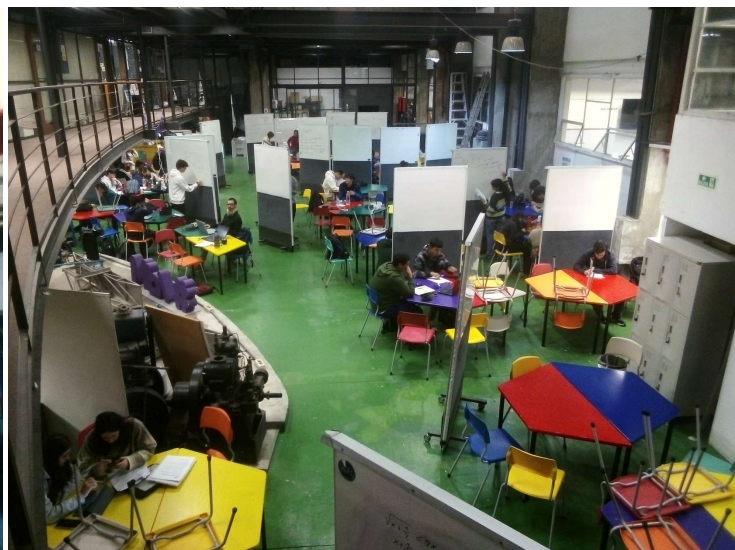
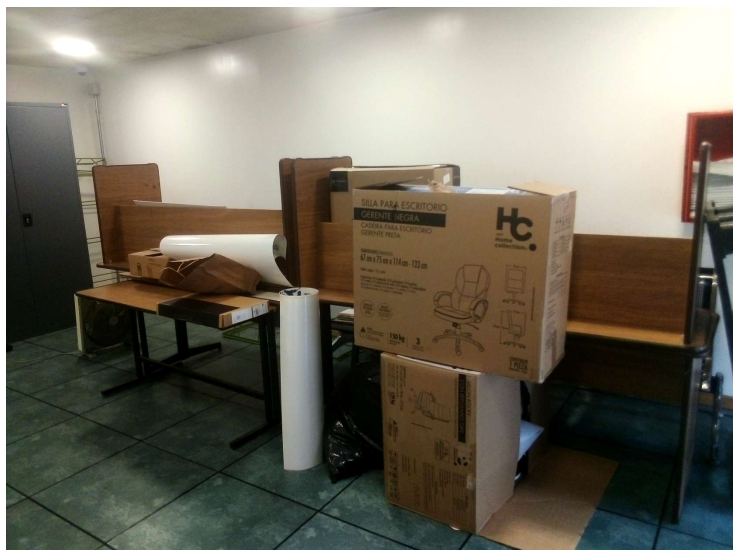
Por lo tanto se renovó la adjudicación a la empresa CARBAJAL CABRERA ALBERTO JUBER (LOS 4 SOLES) , por el período de un año, a partir del 01/04/2026, según el siguiente detalle:

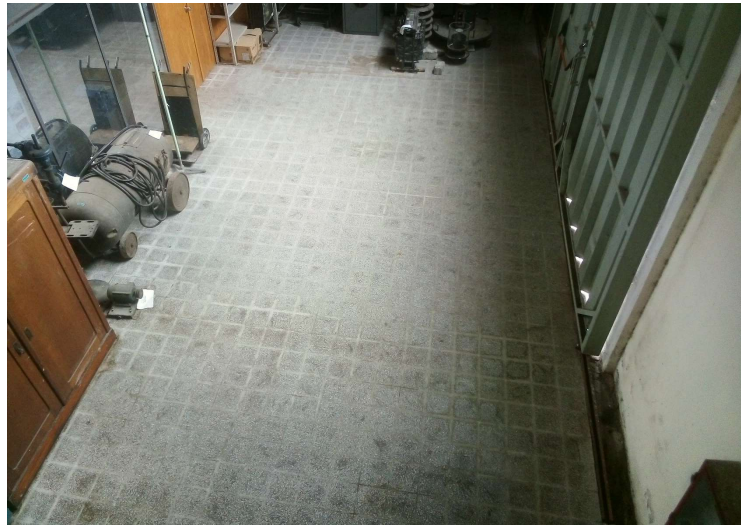
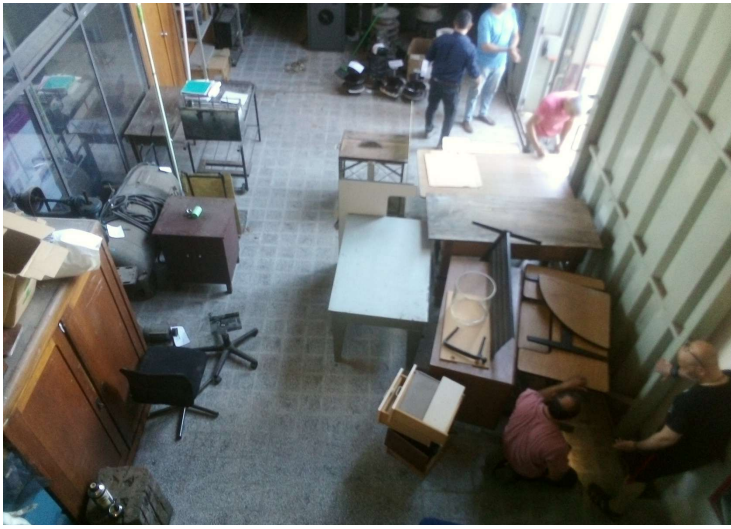
Item 1: Limpieza en edificio central de Facultad de Ingeniería, edificio InCo y edificio Anexo IET, por un monto anual de \$ 10.348.536,75, iva incluido, mas ajuste paramétrico, pagaderos en 12 cuotas mensuales de \$ 862.378, iva incluido, mas ajuste paramétrico.

Item 2: Limpieza en edificio Aulario Faro - José Luis Massera, por un monto anual de \$ 4.059.559, iva incluido, pagaderos en 12 cuotas mensuales de \$ 338.297, iva incluido, mas ajuste paramétrico.

y atento a lo solicitado por el Director del Instituto de Computación y al amparo del artículo 74 del TOCAF, se amplió la adjudicación, por un monto \$ 539.796,96, iva incluido mas ajuste paramétrico, pagaderos en 12 cuotas mensuales de \$ 44.983,08, iva incluido mas ajuste paramétrico, por un período de 1 año, a partir del 1/4/2026, para realizar tareas en el mencionado edificio.

También se realizan trabajos (y se colabora con institutos) en el ordenamiento de los diferentes espacios, así como el acondicionamiento de espacios para diferentes usos.





Las solicitudes de trabajos especiales de higiene se realiza mediante el correo electrónico ugi_higiene@fing.edu.uy.

Higiene y limpieza: control de plagas

Habida cuenta del vencimiento del contrato se realizó una Compra Directa (N° 08-26) para "control de roedores" y otras plagas que fue adjudicada a la empresa Exterminex Ltda, por un monto total de \$ 48.678, iva incluido al año pagadero en 12 cuotas mensuales (control preventivo), y hasta \$ 100.000, iva incluido, en la medida sean necesarias intervenciones especiales (a demanda), con forma de pago a crédito.

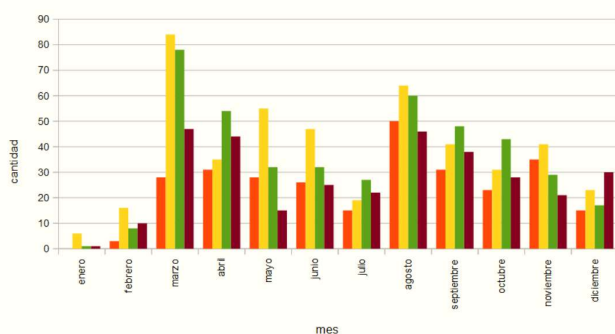


Las denuncias sobre la presencia de insectos, roedores, etc, se realiza mediante el correo electrónico ugi_higiene@fing.edu.uy.

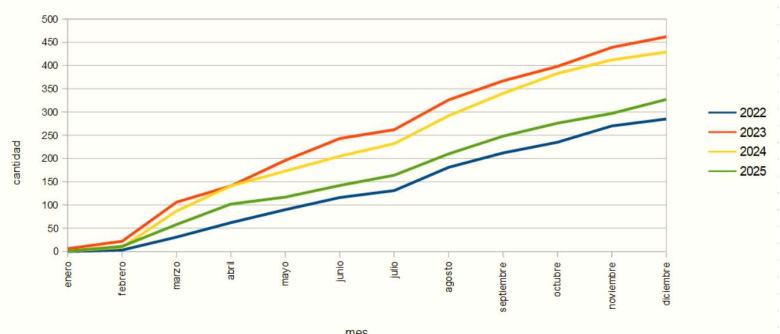
Portería, vigilancia, seguridad: gestión de objetos perdidos

Desde la función de portería se realiza la recepción de objetos perdidos hallados por terceras personas, personal de la empresa encargada de la limpieza, así como por parte del personal de vigilancia durante las recorridas en los edificios y su entorno, el registro correspondiente, su custodia y la posterior devolución, previa acreditación, a sus propietarios.

Cantidad de objetos perdidos recepcionados por mes y año edificio Central



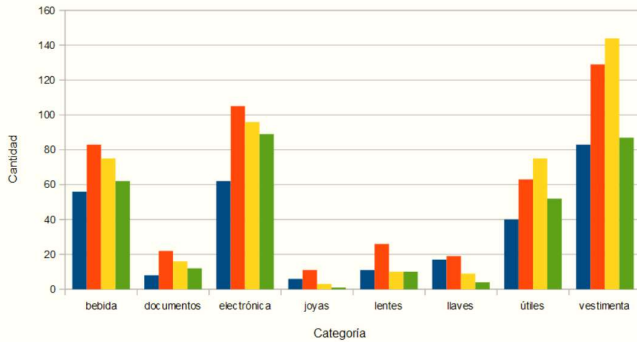
Cantidad de objetos perdidos recepcionados por mes y año acumulado edificio Central



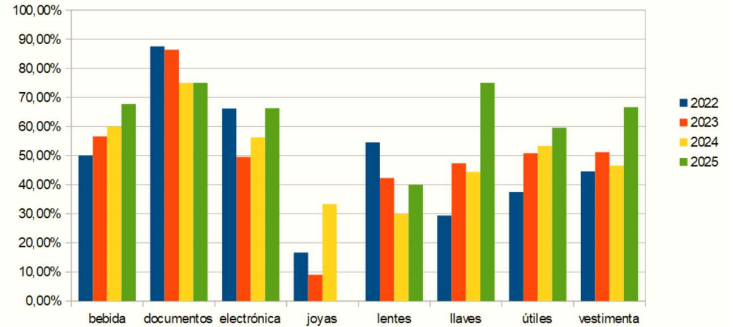
Dentro de los objetos hallados en el edificio Central se encuentran documentos, joyas, lentes y llaves (que representan alrededor del 10%), útiles (15%), termos, materas, caramañolas, botellas (20%), electrónica (25%) y vestimenta (30%).

En la categoría documentos se incluye billeteras, monederos, y valores, en la categoría joyas se incluye alhajas y relojes, en lentes se incluyen estuches, en útiles se incluyen cuadernos, libros, cartucheras, instrumentos de medición, etc., en electrónica se incluye laptops, notebooks, ipads, teléfonos celulares, calculadoras y sobre todo mouses, cables, cargadores, adaptadores, auriculares y pendrives y en vestimenta se incluye prendas de vestir, gorros, bufandas, guantes, mochilas, paraguas, etc..

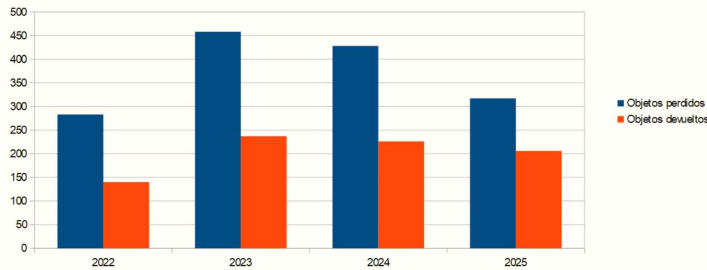
Cantidad de objetos perdidos recepcionados por categoría y año edificio Central



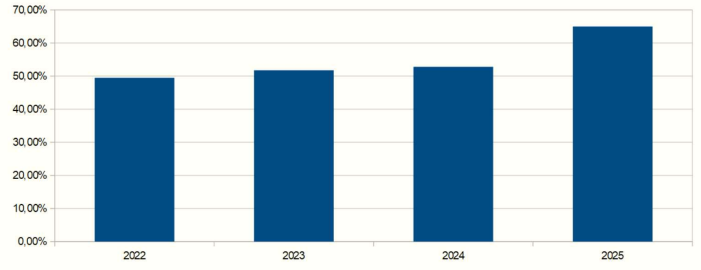
Porcentaje de objetos devueltos a personas que acreditan ser sus propietarios por categoría y año - edificio Central



Cantidad de objetos perdidos y devueltos por año edificio Central



Porcentaje de objetos devueltos a propietario sobre total de objetos recepcionados por año edificio Central

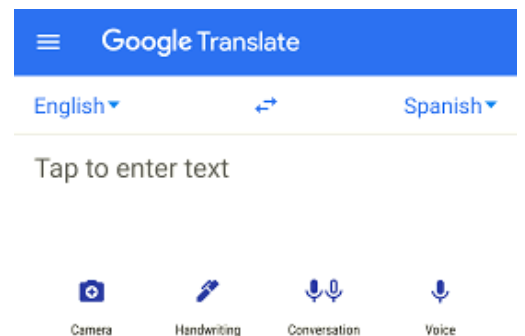


Las consultas por objetos perdidos se realiza personalmente en las cabinas de vigilancia de los edificios Central (y Polifuncional José Luis Massera (en caso de objetos perdidos en ese edificio y su entorno)).

Portería, vigilancia, seguridad: atención a visitantes extranjeros

A los efectos de poder mejorar la atención a visitantes extranjeros se ha instalado en los teléfonos celulares institucionales, ubicados en las cabinas de vigilancia del edificio Central y del Polifuncional Massera, una aplicación para traducción de idiomas.

De esta forma, complementado con los conocimientos personales en idiomas del personal, se cuenta con una nueva herramienta de trabajo.



Portería, vigilancia, seguridad: capacitación en abordaje a crisis vinculadas a salud mental y detección temprana del riesgo de autoeliminación y prevención del suicidio

Este año la facultad se encuentra trabajando en una campaña de concientización sobre la problemática en salud mental, con la intención de brindar herramientas al personal para el manejo de posibles situaciones ligadas a esta temática.

En ese marco personal de portería-vigilancia-sereno y otras dependencias de la UGI participaron en 2 jornadas temáticas: una enfocada en crisis vinculadas a salud mental (en particular depresión y ansiedad) y otra enfocada en intentos de autoeliminación y suicidio.

El espacio busca brindar herramientas prácticas basadas en el protocolo institucional vigente, fortaleciendo la capacidad de respuesta y cuidado mutuo dentro de la comunidad universitaria.

Taller sobre el abordaje a crisis vinculadas a salud mental: Este taller propuso un abordaje introductorio sobre problemáticas frecuentes en salud mental, como la depresión, la ansiedad y los ataques de pánico. Se trabajó en la identificación de señales de riesgo, el impacto en el funcionamiento cotidiano, así como también estrategias de prevención y manejo orientadas al bienestar integral. Asimismo, se brindó orientación sobre recursos

De esta forma es posible tener un mejor control, y documentado, de las recorridas realizadas, así como de la fecha y hora en que se pasó por cada punto de control. Se instalaron 21 puntos de control en todo el predio.

También se extendió hasta el mes de mayo de 2026 la contratación de personal policial de apoyo (222). Este servicio se brinda de lunes a viernes, de 18.00 a 0.00.

Vigilancia, seguridad: denuncias

Se solicita a la comunidad que en caso de presenciar situaciones de violencia, dentro o en el entorno del predio, o identifique situaciones de peligro, que lo notifique mediante correo electrónico a los efectos de su debida atención.

Pueden notificar situaciones de seguridad así como informar de autorizaciones de ingreso en fines de semana y feriados mediante el correo electrónico vigilancia@fing.edu.uy.

Disposición final: reutilización

Las políticas de la Udelar respecto a los residuos establece que

“La gestión debe orientarse a promover la prevención, la no generación o minimización de residuos como primera estrategia.

De no ser posible se promoverá el re-uso, reciclado y valorización de los residuos.

Y como última estrategia, y de no ser posible las anteriores, se implementará el adecuado tratamiento y disposición final de acuerdo a las mejores prácticas y normativa vigente”.

En Facultad de Ingeniería desde hace larga data se reutilizan los mas diversos materiales e insumos. Así, por ejemplo, piedra partida, ensayada por el IET, es utilizada para reponer alrededor de los bancos de hormigón ubicados en la senda peatonal.

Actualmente se trabaja en varias donaciones de equipamiento en desuso que serán puestas a consideración del Consejo de Fing.

Disposición final: reciclaje

El papel y cartón limpio se recoge en contenedores ubicados en institutos y oficinas administrativas y se acopia temporalmente en el Ecopunto ubicado en el Piso Verde.

Posteriormente la organización Repapel retira lo acopiado, lo cual es reciclado, y los productos (cuadernos, hojas, carpetas, cartulinas, papel higiénico, etc.) es entregado a escuelas de contexto crítico.

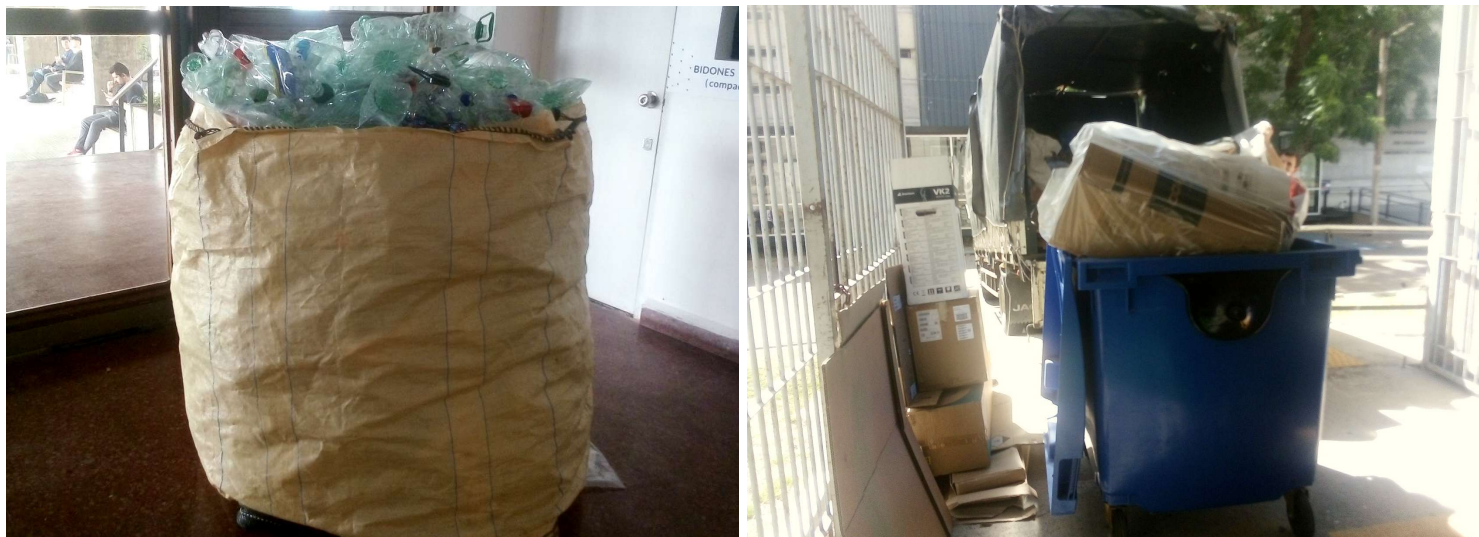
Estos mismos materiales, así como envases de PET se recogen en algunos institutos y en el Ecopunto ubicado en el hall de entrada al edificio central.

En este caso quien los retira es la Intendencia de Montevideo (IM) y los traslada a los centros de clasificación, para su posterior reciclaje.

Durante el pasado mes se procedió al vaciado del Ecopunto y preparación para el retiro, lo cual fue realizado por la IM el 6 de abril (los retiros en el Municipio B se realizan los días lunes).

Repapel también procedió al retiro de una nueva partida de papel y cartón para reciclar.

El mes pasado se implementó la distribución de recipientes para la recolección cartuchos de tinta y toner en institutos y oficinas administrativas, y en los próximos días se distribuyen recipientes para la recolección de pilas. Se solicita que en la medida de lo posible los cartuchos de tinta y toner sean depositados en sus envases a los efectos de evitar la dispersión de toner y tinta.



Se puede solicitar el retiro de estos residuos al correo electrónico reciclaje@fing.edu.uy.

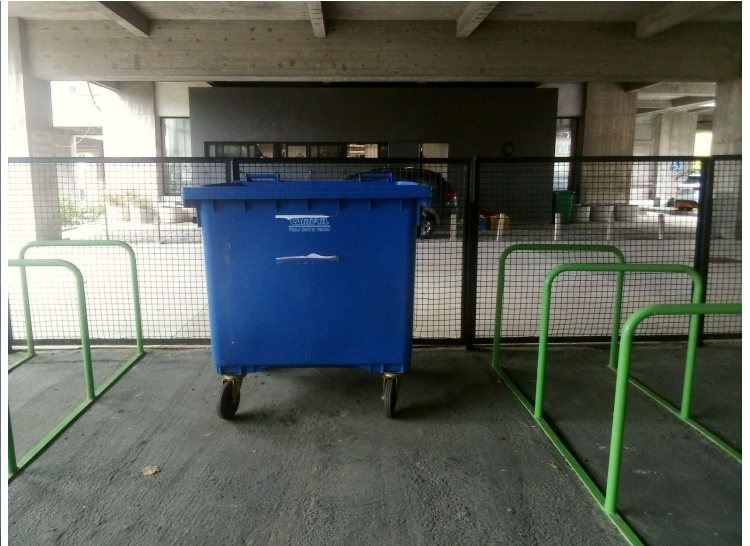
Disposición final: gestión de residuos mezclados

El retiro de los residuos mezclados lo realiza la empresa Polticor SA, que fue adjudicataria de la Compra Directa 21-2026 "Recolección de residuos institucionales", por un monto anual de \$ 203.349,60, iva incluido, pagaderos en cuotas mensuales de \$ 16.945,80, iva incluido, pagaderos a crédito 30 días.

El período de contratación es desde el 1 de abril de 2026 al 31 de marzo de 2027.

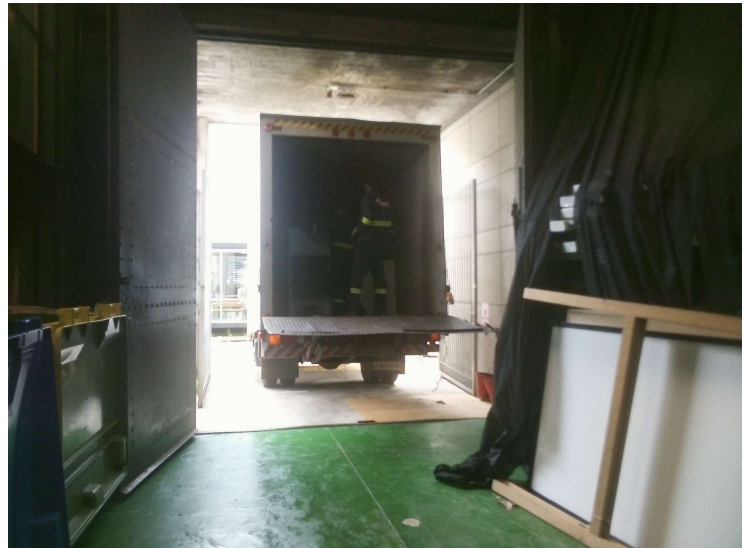
El servicio de retiro de residuos institucionales se realiza de lunes a viernes, entre las 14.00 y las 17.00 horas.

En virtud de los sucesivos cierres del sitio de disposición final de residuos de la Intendencia de Montevideo (Felipe Cardozo) debido a medidas sindicales, y la disminución de la cantidad de retiros semanales por parte de la empresa contratada, se tomaron medidas para aumentar el volumen de acopio temporal de residuos y evitar la vandalización de las bolsas acopiadas por parte de personas en situación de calle, y evitar su dispersión por el predio. Por ello se instalaron 2 contenedores de 660 lt en el bicicletario para albergar el aumento de residuos en el sitio de almacenamiento temporal.



Disposición final: gestión de residuos especiales

Se adjudicó la Compra Directa N° 11-26 "disposición residuos especiales", a la empresa Werba SA, que fue la responsable del reciclaje de metales, baterías y equipos de aire acondicionado (todos los cuales la Fing recibe dinero) así como la disposición final adecuada de chatarra electrónica, monitores, tubo luz y lámparas con mercurio y led (servicio por el cual la Fing paga).



Comunidad de prácticas

Muchas de las actividades académicas y de investigación desarrolladas por estudiantes y personal tanto de nuestra casa de estudio como de otras facultades e instituciones se desarrolla en torno, tomando como caso de estudio y/o aplicables a nuestros edificios e infraestructura. Estos trabajos son de gran valor para la mejora del conocimiento así como para su potencial aplicación en la gestión cotidiana.

Actualmente un proyecto de fin de carrera de Ingeniería en Producción trabaja en el Diseño de protocolo de evacuación inclusivo que incluye procedimientos de evacuación para cada uno de los escenarios de emergencia previstos, y una eventual evaluación de riesgos de los salones del edificio central, a partir de distintas variables definidas (distancia a salidas de emergencia, cantidad y ancho de vías de evacuación, accesibilidad (rampas, ascensores, nivel de piso, etc.), capacidad del salón, nivel de congestión habitual, obstáculos y nivelamiento, entre otras). Mediante la evaluación de estas variables en una escala establecida y a partir de esa información sería posible definir cuáles serían los salones más óptimos para recibir personas en situación de discapacidad.

*"No basta saber, se debe también aplicar.
No es suficiente querer, se debe también hacer"*

Johann Wolfgang von Goethe

Invitamos a todas las personas que están haciendo trabajos en el marco de actividades curriculares de grado, proyectos de fin de carrera, en el marco de posgrados, maestrías y doctorados, líneas de investigación, a tomar como caso de estudio los edificios e instalaciones de la Fing a los efectos de poder crecer en el desarrollo intelectual y de aplicaciones también útiles para la institución.